

# 技術者集団 辰建 がつくる、「質実剛健」の家

## 質

### 職人のプライドがつくる、高品質の家

#### ほんものの家をつくる

当社専任の棟梁・現場監督・設計者と協力会社により、設計から施工・メンテナンスまで一貫し、責任をもって住まいづくりをいたします。

経験豊かな技術者の知識と技と情熱で、お客様のこだわりを実現し、木のぬくもりあふれる「ほんものの家」を提供します。



#### 地域のホームドクターとして

お客様の住まいを、永く住み継ぐ家とするために、何かあったらすぐ駆けつけるホームドクターとしての役割を担います。

地域に根差した工務店ならではのメンテナンスやケアにより、お客様に安心をお届けします。

## 剛

### 安全・安心構造の、住み継ぐ家

#### お客様の要望にこたえる2つの工法



- 伝統的な木軸在来工法  
紀州ヒノキ 40年モノの構造材と大工の経験（ちょうなで削った古材の利用）で長年の勘を活かした安心をお届けします。
- 大空間を実現するSE構造  
圧倒的な構造強度を実現、大空間や大開口を可能にした住宅構法で、全棟に構造計算を採用します。国土交通大臣の一般認定を取得しています。

#### リフォーム時の耐震診断

豊富な構造的知識により、リフォーム時におきましても木造耐震補強・RC躯体状況のチェックなどを行います。

お客様にとって安全・安心な住まいとなるよう、見えないところも大切にいたします。

## 実

### お客様の利益を考えた、適正価格の家

#### イニシャルコストの削減

営業経費をほとんどかけていないことや、設備機器の掛け率を競争させて安くおさえることなどにより無駄を省き、その分をお客様に還元いたします。

#### ランニングコストの削減

発砲ウレタン吹付による高気密断熱（マシュマロ断熱）や、床下冷暖房+全館空調システム（CCFシステム）などの採用により、快適で省エネな住まいを実現します。



CCFシステム

#### 資金計画のご相談

銀行では教えてくれないローンの組み方やお得な金利情報など、お客様の利益につながるご提案をいたします。

## 健

### 自然素材を利用した、健康な家

#### 素材へのこだわり

床材には無垢フローリング、壁には漆喰や珪藻土などの左官仕上や、紙クロスなどの天然素材を用います。マンションリフォームにおいても、コンクリートの箱だからこそ、肌に触れる部分には本物の天然素材を使って安らぎある空間をつくります。家具やキッチンなどの造作もお任せください。



創業 1969年 文京区本郷菊坂の工務店

新築からリフォームまで

設計施工



株式会社 辰 建

本社 〒113-0033  
東京都文京区本郷 4-34-15  
TEL: 03-3813-2884  
FAX: 03-3818-0728

新小岩営業所 〒124-0025  
東京都葛飾区西新小岩 4-14-19  
TEL: 03-3693-2109

URL: www.tatsuken.biz

私たち辰建は1969年の創業以来、地元本郷菊坂の地で皆様の家づくりのお手伝いをして参りました。派手なCMや宣伝広告をせず、口コミだけでやってこられたのは、ひとえに地元の皆様の支えがあったからに他なりません。そんな私たちが、多くの家づくりに関わる中で、たった一つだけ大切にしてきたこと、それは「お客様の笑顔」です。家づくりの検討を始めたときから、住み始めて数十年経った後でも、ずっとお客様が笑顔でいられるような住まいを求め、安心・安全・健康、その全てにこだわった家づくりを進めてきました。私たちは、今までも、そしてこれからも地元の皆様に受け入れていただきながら、そのこだわりを貫き続けたいと思います。豪華な展示場も持たず、営業マンもいない小さな工務店ですが、「全てはお客様の笑顔のために」をモットーに、皆様の家づくりのお手伝いをしていく所存です。



代表取締役 菅谷 維剛